

ТОВ «БФ «МІСТОБУДПРОЕКТ»

Кваліфікаційний
сертифікат
експерта АЕ №005066

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
ДИРЕКТОР
ТОВ «БФ «МІСТОБУДПРОЕКТ»


Раківненко В. Ю.

ВИСНОВОК

**ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ
СТАНУ ДОСТУПНОСТІ ДЛЯ ОСІБ З ІНВАЛІДНІСТЮ
ТА ІНШИХ МАЛОМОБІЛЬНИХ ГРУП НАСЕЛЕННЯ НАВЧАЛЬНИХ
ПРИМІЩЕНЬ ТА ГУРТОЖИТКУ ПОЛТАВСЬКОГО ЮРИДИЧНОГО ІНСТИТУ-
ТУ, ВІДОКРЕМЛЕНОГО СТРУКТУРНОГО ПІДРОЗДІЛУ «ПОЛТАВСЬКИЙ ФА-
ХОВИЙ КОЛЕДЖ» НАЦІОНАЛЬНОГО ЮРИДИЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ
ІМ. ЯРОСЛАВА МУДРОГО В М. ПОЛТАВА.**



Відповідальний виконавець

провідний експерт з технічного обстеження

будівель та споруд (ССЗ)

Харків
2022



Ю. М. Яровий

ЗМІСТ

	стор.
1. Основні передумови виконання роботи	3
2. Аналіз технічної документації	5
3. Нормативні посилання	7
4. Природно-кліматичні умови	7
5. Загальна характеристика будівель	9
6. Об'ємно-планувальні і конструктивні рішення об'єктів	11
7. Висновки	15
8. Рекомендації	18
Додаток А. Копії кваліфікаційних сертифікатів	19

1. ОСНОВНІ ПЕРЕДУМОВИ ВИКОНАННЯ РОБОТИ

Технічний звіт виконано відповідно до договору, укладеного між Національним юридичним університетом ім. Ярослава Мудрого (надалі іменується «Замовник») та Товариством з обмеженою відповідальністю «Будівельна фірма «Містобудпроект».

На проведення робіт з обстеження будівельних конструкцій відповідальний виконавець має кваліфікаційний сертифікат провідного експерта, класу наслідків «СС3», сер. «АЕ», №005066, виданий «Асоціацією експертів будівельної галузі» 18 квітня 2018 р.; провідний архітектор має кваліфікаційний сертифікат сер. «АА», № 002596, виданий «Атестаційною архітектурно-будівельною комісією», виданий 24 грудня 2015 р. Див. Додаток А.

Об'єктом дослідження є будівлі Полтавського юридичного інституту, відокремленого структурного підрозділу «Полтавський фаховий коледж» Національного юридичного університету ім. Ярослава Мудрого:

1. Нежитлові будівлі літ. «А-3, А-4» (учбовий корпус) по пр.Першотравневого, 14;
2. Громадські будівлі: будівлі літ. «А-2-6-8» (учбовий корпус), літ. «В-9» (гуртожиток) по пр.Першотравневого, 5;

Мета роботи: діагностика технічного стану доступності навчальних приміщень, нежитлових приміщень та гуртожитку для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення (МГН) Полтавського юридичного інституту, відокремленого структурного підрозділу «Полтавський фаховий

коледж» Національного юридичного університету ім. Ярослава Мудрого.

Робота виконана в наступній послідовності:

- проведено збір вихідних даних;
- проведено візуальне обстеження;
- на підставі вихідних даних, матеріалів обстеження, виконано аналіз інженерно технічного стану;
- складено висновок.

2. АНАЛІЗ ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Замовником надана технічна документація у вигляді технічних паспортів, виконаних ПП Полтавське бюро технічної інвентаризації «ІНВЕНТАРИЗАТОР»:

1. Нежитлові будівлі літ. «А-3, А-4» (учбовий корпус) по пр.Першотравневого, 14.
2. Громадські будівлі: будівля літ. «А-2-6-8» Учбовий корпус; будівля літ. «В-9» Гуртожиток по пр.Першотравневого, 5.

3. НОРМАТИВНІ ПОСИЛАННЯ

При виконанні роботи використані нормативні документи:

- ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану;
- ДБН В.1.2-2:2006 Навантаження і впливи;
- ДБН В.2.6-162:2010 Кам'яні та армокам'яні конструкції;
- ДБН В.1.2-14-2018 Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель і споруд;
- ДБН В.2.2-40:2018 Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення;

- ДБН В.2.2-9:2018 Громадські будинки та споруди.
Основні положення.

4. ПРИРОДНО-КЛІМАТИЧНІ УМОВИ

Будівлі Національного юридичного університету ім. Ярослава Мудрого, що підлягали обстеженню розташовані в м. Полтава за вищевказаними адресами, розташовані на місцевості IV типу.

Вітрове навантаження для 3-го вітрового району - з характеристичним значенням вітрового тиску 500 Па.

Вітрове навантаження при ожеледі для 3-го вітрового району - з характеристичним значенням вітрового тиску 250 Па.

Снігове навантаження прийняте для 5-го району - з характеристичним значенням снігового покриву 1600 Па.

Величина ожеледного навантаження прийнята для 3-го району - з характеристичним значенням товщини стінки ожеледі 19 мм.

Клімат району - помірно-континентальний.

Середньорічна температура повітря $+9,30^{\circ}\text{C}$. Середньорічні температури: літня $+23,9^{\circ}\text{C}$, зимова $-5,50^{\circ}\text{C}$. Абсолютна мінімальна температура повітря становить $-29,2^{\circ}\text{C}$. Абсолютна максимальна температура повітря становить $+39,4^{\circ}\text{C}$. Середньорічна кількість опадів становить 593 мм. Максимальна середньомісячна кількість опадів у червні складає 65 мм. Середня температура по місяцях наведена в табл. 1.

Табл. 1.

Місяць року											
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Температура повітря, °С											
-4,1	-3,2	1,8	9,8	16,3	20,2	22,4	21,9	15,8	8,8	2,9	-1,4

Переважаючими вітрами є: в зимовий період – східного напрямку із середньою швидкістю 4,5 м/с, в літній період – східного та південного напрямків і з середньою швидкістю вітру 3,3 м/с.

5. ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА БУДІВЕЛЬ

1. Нежитлові будівлі літ. «А-3,А-4» (учбовий корпус) 3-х, 4-х поверхів з підвалом та цокольним поверхом, ліфти відсутні, складної форми на плані, по пр.Першотравневому, 14 ;

2. Громадські будівлі: будівля літ. «А-2-6-8» Учбовий корпус, будівля 2-х, 6-и, 8-и поверхова з цокольним та технічним поверхом, обладнана ліфтами, складної форми на плані, розташована по пр.Першотравневому, 5;

будівля літ. «В-9» Гуртожиток, 9-и поверхова з цокольним та технічним поверхом, обладнана ліфтами, складної форми на плані, примикає до будівлі літ. «А-2-6-8» Учбовий корпус, розташована по пр. Першотравневому, 5.

6. ОБ'ЄМНО-ПЛАНУВАЛЬНІ І КОНСТРУКТИВНІ РІШЕННЯ ОБ'ЄКТІВ

На підставі проведеного інженерно-технічного обстеження стану доступності навчальних приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення будівель Полтавського юридичного інституту, відокремленого структурного підрозділу «Полтавський фаховий коледж» Національного юридичного університету ім. Ярослава Мудрого:

1. Нежитлові будівлі літ. «А-3,А-4» (учбовий корпус) по пр. Першотравневого, 14.
2. Громадські будівлі: будівля літ. «А-2-6-8» Учбовий корпус; будівля літ. «В-9» Гуртожиток по пр. Першотравневого, 5,

встановлено, що:

1. На відкритих індивідуальних автостоянках біля будівель виділені місця для транспорту інвалідів. Місця для паркування автотранспорту людей з інвалідністю розташовані у безпосередній близькості до входу у обстежувані приміщення. Шлях від місця стоянки до будівлі без бар'єрів.

2. Вхід до приміщень будівель:

1. Нежитлові будівлі літ. «А-3,А-4» (учбовий корпус) по пр.Першотравневого, 14.
2. Громадські будівлі: будівля літ. «А-2-6-8» Учбовий корпус; будівля літ. «В-9» Гуртожиток по пр.Першотравневого, 5,

обладнано стаціонарними пандусами а також табличками з відповідною інформацією про пандус та напрямок руху для маломобільних груп населення, що розташовані на прийня-

тній для маломобільних груп населення висоті (у т. ч. для інваліда на візку). Уздовж сходів та пандусів встановлені огорожі з поручнями. Поручні перил сходів та пандусів безперервні по всій довжині. Матеріал, що використовується в якості покриття пандусів жорсткий, не слизький і легкий у догляді. Краї пандусів захищені суцільним піднесенням у вигляді бровки;

доступні для маломобільних груп населення ширина входних дверей та розміри тамбурів відповідають вимогам ДБН В.2.2-40:2018 *Інклюзивність будівель і споруд*, п.п. 6.1.7; 6.2.1).

3. Доступність до другого та вищих поверхів будівлі: Громадські будівлі: будівля літ. «А-2-6-8» Учбовий корпус; будівля літ. «В-9» Гуртожиток по пр.Першотравневому, 5, забезпечується наявністю ліфтів, розмір кабіни яких відповідають вимогам п 6.3.32 ДБН В.2.2-40:2018 *Інклюзивність будівель і споруд*.

4. Наявна візуальна інформація про розташування пристосованих для людей з інвалідністю місць та послуг. Подібна інформація розташована біля дверей входів в основні приміщення.

7. ВИСНОВКИ

На підставі інженерно-технічного обстеження стану доступності до приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення будівель Полтавського юридичного інституту, відокремленого структурного під-

розділу «Полтавський фаховий коледж» Національного юридичного університету ім. Ярослава Мудрого встановлено:

1. Нежитлові будівлі літ. «А-3,А-4» (учбовий корпус) по пр.Першотравневого, 14 - доступність на 1-й поверх до навчальних приміщень, до бібліотеки, до санвузла;
2. Громадські будівлі: будівля літ. «А-2-6-8» Учбовий корпус; будівля літ. «В-9» Гуртожиток по пр.Першотравневого, 5 - доступність до всіх поверхів, до навчальних приміщень, бібліотеки, обідньої зали, спортивної зали, басейну, конференційної зали, виставкової зали, житлових кімнат, санвузлів, відділення банку.

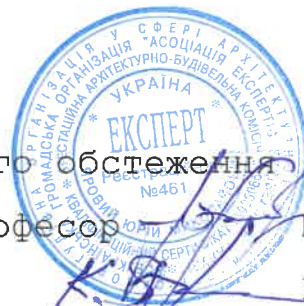
Забезпечена:

1. Доступність місць цільового відвідування і обслуговування, а також безперешкодність переміщення всередині будівель усіх користувачів, зокрема МГН.
2. Безпека шляхів руху (у тому числі евакуаційних).
3. Можливість евакуації людей у безпечну зону (з врахуванням особливостей осіб з інвалідністю).
4. Своєчасне отримання МГН інформації, яка дозволяє орієнтуватися в просторі, брати участь у освітньому процесі.


Складено станом на 21 лютого 2022 року.

Висновок склали:

провідний експерт з технічного обстеження будівель та споруд (ССЗ), професор Ю. М. Яровий атестований архітектор К. Ю. Ярова



КОПІЇ КВАЛІФІКАЦІЙНИХ СЕРТИФІКАТІВ


ВСЕУКРАЇНЬСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗИ
 САМОРЕГУЛІВНА ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
 АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 005066

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
 відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
 пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

Експерт

(об'єктування професії)

Виданий про те, що Яровий Юрій Миколайович

(прізвище, ім'я та батько)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Провідний експерт будівельний

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної секції Комісії від 18.04.2018 № 76, затвердженням президією Комісії 18.04.2018 № 76)

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 18.04 20 18 року за № 461.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) ССЗ (значні наслідки).

Дата видання: 18.04 20 18 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії



(підпис)



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЕКОЕНЕРГОТЕХПРОЕКТ»

СВІДОЦТВО

№ 1056

Видано про те, що

Яровий Юрій Миколайович
(прізвище, ім'я, по батькові)

Пройшов(ла) підвищення кваліфікації за напрямом

ЕКСПЕРТ

За програмами:

Загальний модуль підвищення кваліфікації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг) пов'язаних із створенням об'єктів архітектури – експертів.

Програма з підвищення кваліфікації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури. Спеціальний модуль. Технічне обстеження будівель та споруд.

Програми затверджені на засіданні Атестаційної архітектурно-будівельної комісії САМОРЕГУЛІВНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ» (протокол №1 від 18.08.2015 року).

24 березня 2021р.



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№002596

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

архітектор

*(найменування професії)*Виданий про те, що Ярова Катерина Юрївна*(прізвище, ім'я, по батькові)*

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____ (рішенням відповідної _____ секції Комісії від 21.12.2015 № 13-15 _____, затвердженим президією Комісії 22.12.2015 № 47-А _____).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб _____ 22 грудня 2015 року за № 2596.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

Архітектурне об'ємне проектуванняДата видачі 24 грудня 2015 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії

*(підпис)*Чижевський Олександр Павлович*(прізвище, ім'я, по батькові)*